

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 11 октября 2018 г. № 653/пр
(в ред. Приказа Минстроя России
от 19.09.2019 № 556/пр)

Заключение
о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,
установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьями 3.2, 20 и 21
Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом
строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости
и о внесении изменений в некоторые законодательные акты
Российской Федерации»¹

№ 05-15/2020

от « 18 » июня 2020 года

Наименование застройщика: Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Смарт недвижимость»

ОГРН застройщика: 1172536019820

ИНН застройщика: 2543112984

Наименование проекта строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в районе ул. Русская, 97 в г. Владивостоке»

Адрес объекта капитального строительства²: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Русская, 97

Разрешение на	<u>RU25304000-</u>	дата	
строительство №	<u>35/2020</u>	выдачи	<u>08.06.2020</u>

Выдано Администрацией города Владивостока

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Настоящее заключение подтверждает право застройщика Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Смарт недвижимость» на привлечение денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирного(-ых) дома(-ов) и (или) иных объектов недвижимости на основании договора участия в долевом строительстве, а также соответствие застройщика и проектной

декларации (в редакции от « 11 » июня 2020 года) о проекте строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в районе ул. Русская, 97 в г. Владивостоке»

(наименование проекта строительства)

¹ В соответствии с частью 2.1-1 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» заключение, предусмотренное частью 2.1 указанной статьи (далее – заключение), выдается застройщику органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, с использованием единой информационной системы жилищного строительства в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной подписью.

требованиям, установленным нормами Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Данные о соответствии застройщика и проектной декларации указанным требованиям приведены в приложении к настоящему заключению.

Должностное лицо, уполномоченное
на выдачу заключения

главный специалист-эксперт отдела контроля в области
 долевого строительства инспекции РСН и КДС
Приморского края

(наименование должности)

Федоров Никита Алексеевич

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))



(подпись)

